

ACT ADIȚIONAL NR.2
la contractul de închiriere Nr. 1358/31.03.2011
Încheiat azi 18.04.2018

1. **COMUNA PESAC**, cu sediul în Comuna Pesac, nr.360, cod poștal 307316, Județul Timiș, Cod Fiscal 23062754, reprezentată de domnul TOMA CORNEL, în calitate de Primar, în îndeplinirea atribuțiilor conferite de art.63 alin.4 litera „a” din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală – republicată, modificată și completată, în baza Încheierii nr.900/15.06.2012 a Judecătoriei Sănnicolau-Mare, precum și potrivit **Hotărârii Consiliului Local Pesac nr.39 / 23.05.2016**, numită în prezentul contract **proprietar/locatar** pe de o parte,

și

2. **Domnul HAIDUC NICOLAE** cu domiciliul în Comuna Pesac, nr.199, județul Timiș, având CNP 1690722354767, legitimat cu CI seria TM nr.007844, eliberat de SPCLEP Pesac la data de 28.09.2012, în calitate de **chirias**,

În conformitate cu prevederile art.18 lit.c din contractul de închiriere nr.1358/31.03.2011, ambele părți au hotărât, de comun acord, rezilierea prin acordul părților a contractului de închiriere începând cu data de **19.04.2018**.

OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL:

Obiectul prezentului act adițional îl constituie **rezilierea prin acordul părților** a contractului de închiriere nr.1358/31.03.2011, începând cu data **19.04.2018**.

Efectele rezilierii contractului de închiriere se produc începând cu data de **19.04.2018**, domnul Haiduc Nicolae având îndatorirea de a-și achita toate obligațiile izvorâte din contractul de închiriere nr.1358/31.03.2011 până la data de 18.04.2018 inclusiv.

Părțile declară că acest act reprezintă voința comună a acestora.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de închiriere nr. 1358/31.03.2011.

Predarea-primirea terenului arabil situat în extravilanul Comunei Pesac reprezentând parcela A 989/1/1 în suprafață de 0,38 ha, se va face pe baza unui proces-verbal care constituie **Anexa nr.1** la prezentul Act adițional.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale din care 1 (unul) pentru proprietar și 1 (unul) pentru chirias, ambele cu aceeași valoare juridică.

Încheiat la Pesac, azi 18.04.2018.

PROPRIETAR

PRIMAR,
TOMA CORNEL

CHIRIAS

HAIDUC NICOLAE

SECRETAR,
DUMITRAȘ ANGELICA
